

Umfassende Gebäudesanierung

Beispiel Spitalstrasse 190 in Wetzikon

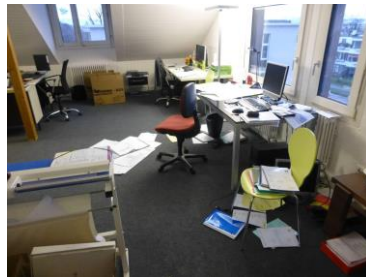
Inhalt

1. Ausgangslage
2. Grundsatzentscheid
3. Bewilligung und Subventionen
4. Massnahmenpakete und Umsetzung
5. Ergebnis

Ausgangslage



Ausgangslage



Grundsatzentscheid Fragestellungen

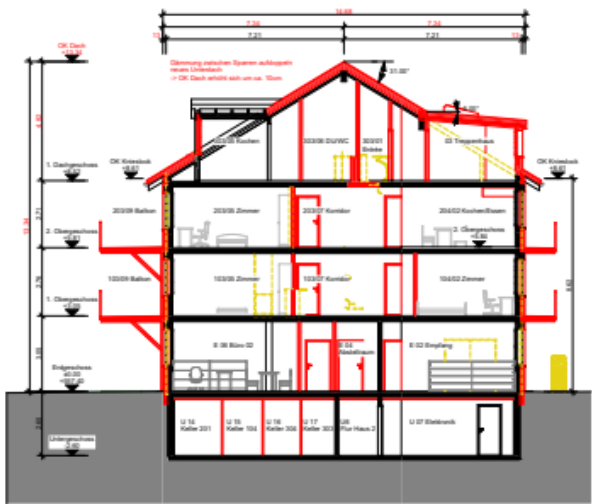
Istzustand / Nutzungszeitraum / Grundstücksnutzung / Finanzen / Grundsätze
Technische Machbarkeit



Grundsatzentscheid Antworten Spitalstrasse 190



Bewilligung und Subventionen



Schnitt 02, Haus 2

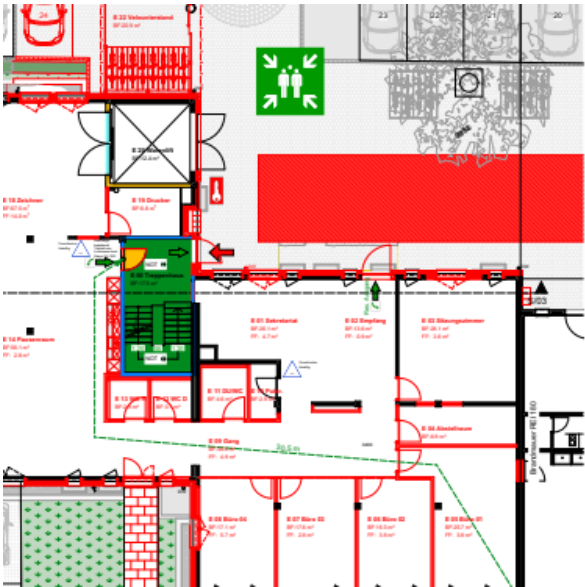
wetzikon 
Baukommission

2022/31 6.03.04.01 Baurechtliche Entscheide, Vorentscheide

Beschluss vom 2. Februar 2022

Baugesuch-Nr. 2021-0270

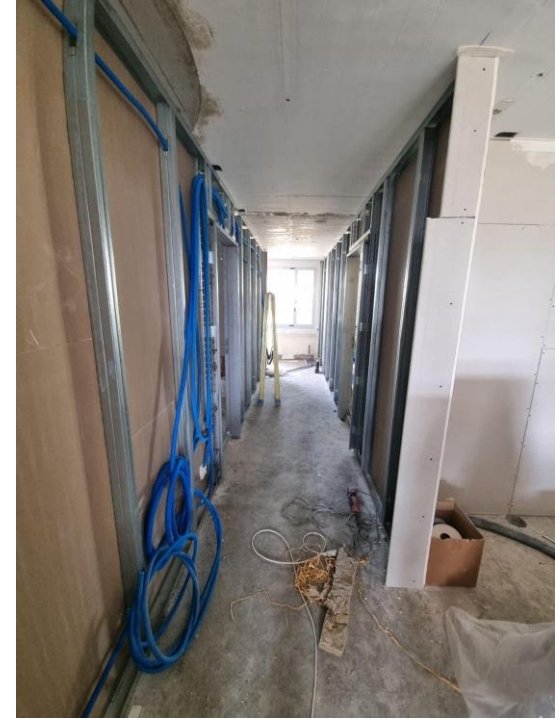
Bauprojekt Balkonanbauten, Einbau von Dachflächenfenstern, Verlegung von zwei Fahrzeugabstellplätzen sowie energetische Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses Vers. Nr. 3469, Kat. Nr. 9984, Spitalstrasse 190



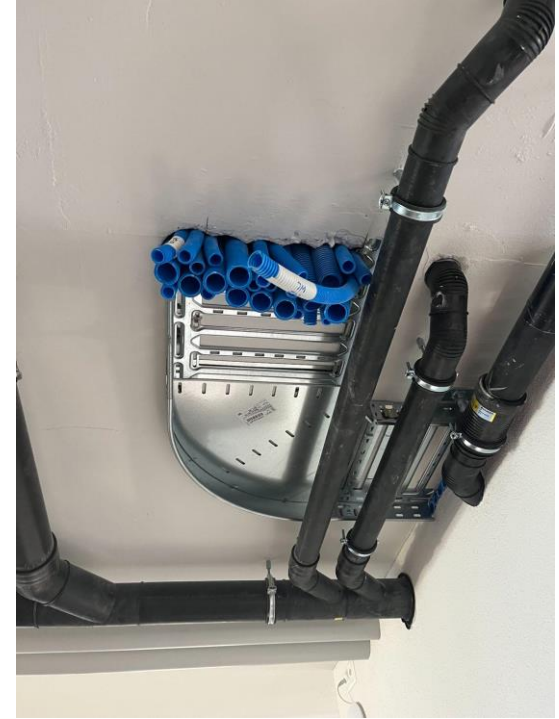
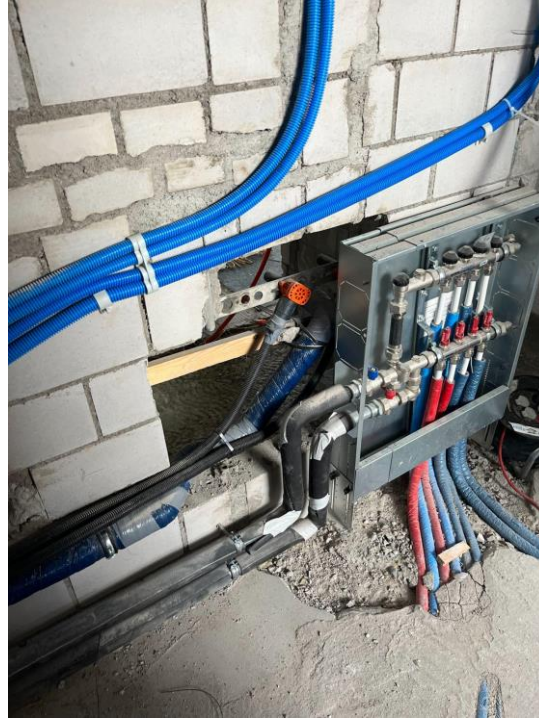
Umsetzung Realisierung



Massnahmen Umnutzung



Massnahmen Haustechnik



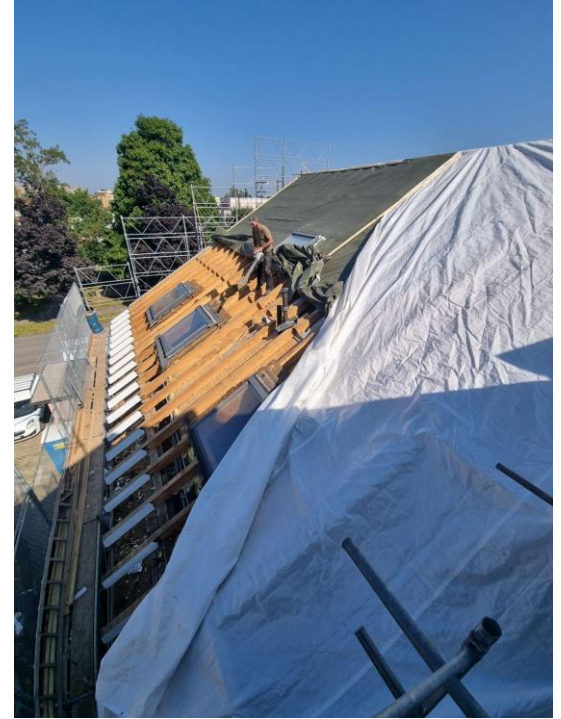
Massnahmen Gebäudehülle Fassade



Massnahmen Gebäudehülle Fassade



Massnahmen Gebäudehülle Dach



Massnahmen Gebäudehülle Dach



Ergebnisse Aussen



Ergebnisse Innen

