

Geschäftsleitung

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 18. November 2021

2021/71 8.02.03 Projekte
Umsetzungsvorschlag Fernwärme, Transformation der Wärmeversorgung,
Projektbegleitung, Kreditbewilligung und Arbeitsvergabe

Beschluss Geschäftsleitung

1. Für die Fachbegleitung zur Erstellung eines Umsetzungsvorschlags zur Fernwärmenutzung im Teilprojekt "Transformation der Wärmeversorgung" wird ein Kredit von 50'000 Franken bewilligt.
2. Die Aufwendungen sind der Erfolgsrechnung 2021 und 2022 wie folgt zu belasten:

Konto 5622.3132.00 50'000 Franken
(Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.)
3. Der Auftrag wird an EBP Schweiz AG, Zürich vergeben.
4. Die Abteilung Umwelt wird beauftragt und ermächtigt, die Vergabe im Rahmen des bewilligten Kredits zu tätigen.
5. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
6. Mitteilung durch Abteilung Umwelt an:
 - EBP Schweiz AG, Sabine Perch-Nielsen, Mühlebachstrasse 11, 8008 Zürich,
Sabine.Perch-Nielsen@ebp.ch
7. Mitteilung durch Sekretariat an:
 - Abteilung Umwelt
 - Abteilung Finanzen
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)

Ausgangslage

Die Stimmberechtigten der Stadt Wetzikon stimmten am 29. November 2020 dem Gegenvorschlag zur Fernwärmeinitiative zu und beauftragten damit den Stadtrat unter anderem, sich für eine Wärme- und Kälteversorgung einzusetzen, welche wesentlich auf Fernwärme ab der KVA KEZO Hinwil basiert. Der Stadtrat wurde beauftragt, Varianten für einen Umsetzungsvorschlag des Gegenvorschlags zu prüfen und diesen spätestens drei Jahre nach Annahme des Gegenvorschlags (bis 29.11.2023) dem Parlament vorzulegen.

Mit Beschluss vom 10. März 2021 (SRB 45/2021) genehmigte der Stadtrat die Projektorganisation für die Erarbeitung des Umsetzungsvorschlags und die Projektaufträge für drei Teilprojekte, u. a. für das Teilprojekt "Transformation der Wärmeversorgung". Darin vorgesehen ist die Vergabe eines Auftrags für die Projektbegleitung durch ein externes Fachbüro.

Aufgabenstellung

Die Versorgung der Stadt Wetzikon mit Fernwärme macht eine weitreichende Transformation der Wärmeversorgung notwendig, welche heute überwiegend mit Gas und teilweise Erdöl erfolgt. Diese Transformation (Rückzug der heutigen Gasversorgung und der Ersatz durch eine Fernwärmeversorgung) wird ein Generationenprojekt sein und über viele Jahre dauern. Aufgrund der Klimaziele von Bund, Kanton und der Stadt Wetzikon wird bereits heute und in Zukunft eher noch verstärkt ein Umstieg von fossiler auf erneuerbare Wärmeversorgung erfolgen, indem aufgrund des heute noch nicht bestehenden Angebots an Fernwärme die alten Öl- und Gasheizungen vorwiegend mit Wärmepumpenheizungen ersetzt werden. Dieser an sich gewollte Umsteigeeffekt weg von fossiler Wärmeversorgung kann je nach Ausmass allerdings die Wirtschaftlichkeit einer späteren Fernwärmeversorgung beeinträchtigen.

Um eine massive Ausdünnung der späteren Fernwärmekundschaft in zukünftigen Fernwärmegebieten zu vermeiden, sollen solche Quartiere übergangsweise mit Quartierwärmeverbunden erschlossen werden, welche später gesamthaft an die Fernwärme angeschlossen werden sollen, sobald diese zur Verfügung steht. Damit kann die Wirtschaftlichkeit der späteren Fernwärmeversorgung gesichert werden.

Mit dem Projektauftrag soll die Idee der Quartierwärmeverbunde in Wetzikon konkretisiert und die Umsetzungsschritte definiert werden. Neben dem Entwurf des an die neuen Vorgaben der Gemeindeordnung angepassten Energieplans bilden auch die kürzlich erarbeitete neue Zielnetzplanung der Stadtwerke und die in Erarbeitung stehende Machbarkeitsstudie Fernwärme Zürcher Oberland eine wichtige Grundlage.

Offerte

Für die Umsetzung der Idee der Quartierwärmeverbunde gibt es schweizweit nicht viele Beispiele. Bekannt ist die Stadt St. Gallen, welche ein gleiches Vorgehen umsetzt. Deshalb sind auch nicht viele Fachbüros qualifiziert, die Stadt Wetzikon bei der Konkretisierung und Umsetzung zu begleiten. Das Büro EBP Schweiz AG hat in einem Konkurrenzverfahren bereits den Auftrag erhalten, die Stadt bei der Revision des Energieplans zu begleiten. Das Projekt Transformation der Wärmeversorgung ist eng verzahnt mit der Erarbeitung des neuen Energieplans und die dabei erhobenen Daten können für beide Projekte genutzt werden. Zudem hat das Büro EBP die Stadt bereits bei der Erarbeitung von Grundsätzen für die Transformation der Wärmeversorgung in Zusammenhang mit dem Bericht zum Postulat "Kein weiterer Ausbau des Gasnetzes" unterstützt und kennt die Verhältnisse bezüglich Gasversorgung in Wetzikon gut. Deshalb soll der Auftrag direkt an EBP Schweiz vergeben werden.

Das Büro EBP Schweiz legt eine Offerte mit drei Modulen vor, welche nacheinander bearbeitet werden sollen. Vorerst soll der Auftrag für das Modul 1 ausgelöst werden. Je nach Ergebnis können später die Module 2 und 3 noch weiter detailliert und konkretisiert werden. Das Modul 1 wird zu 48'255 Franken (inkl. MWSt) offeriert.

Der Stadtrat hat im Rahmen seines Beschlusses SRB 2021/45 (Umsetzungsvorschlag Fernwärme, Festsetzung Projektorganisation) von den geplanten Kosten für die Erstellung des Umsetzungsvorschlags zur Fernwärmeinitiative Kenntnis genommen. Für das Projekt "Transformation der Wärmeversorgung" wird mit Kosten von 155'000 Franken gerechnet. Es ist davon auszugehen, dass die prognostizierten Kosten für die Bearbeitung aller drei Module nicht über diesen Betrag hinaus gehen werden. Die Bearbeitung von Modul 1 soll bis im Februar 2022 abgeschlossen sein.

Kredit und Finanzkompetenzen

Die Mittel für die Projektbegleitung zur Umsetzung des Gegenvorschlags zur Fernwärmeinitiative sind im Budget 2021 und 2022 (Konto 5622.3132.00 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.) eingestellt. Gemäss Art. 21 des Verwaltungsreglements liegt die Kreditkompetenz für neue, im Budget enthaltene Ausgaben bis maximal 100'000 Franken bei der Geschäftsleitung.

Erwägungen

Für die verschiedenen Teilprojekte zur Erarbeitung des Umsetzungsvorschlags zur Fernwärmeversorgung ist externe Unterstützung in fachlicher und personeller Hinsicht notwendig. Die Offerte der EBP Schweiz AG überzeugt in Inhalt und Vorgehensweise und ist preislich angemessen. Darum soll der Auftrag entsprechend vergeben werden.

Für richtigen Protokollauszug:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Senn', written over a horizontal line.

Geschäftsleitung Wetzikon
Maja Senn, Assistentin