Aabach

Aabachweg (chaussiert)

Aabachweg (chaussiert)

Zugang

Tennisplatz

Fjordgarten

Spielbereich

Kleingewässer

Bistro-Terrasse: Holzdeck

Haus am Fjord

Fassadenbegrünung

Durchgang

Velo

Velo

Anlieferung

Unterflur-container

PP bestehend Rasengitter

BUG15

Gemeinschaftlicher Freiraum
begrünte Pergola, Bäume, Chaussierung, Holzdecks, Velo, Sitzbänke

'Weidenweg'
Silberweiden, Buschweiden, Kiesvegetation, Sitzbänke, Velo, Retention, Hauptweg

PP entsiegelt

PP entsiegelt

Gewerbehof
begrünte Dächer (Retention) über Parkierung, mit Photovoltaik

'Espenweg'
Säulen-Espen

überdachte Anlieferungsrampe

BUG7/9

Retention/ Versickerung

PP entsiegelt

Tiefgarage

Fussgänger-Markierung

Ein-/Ausfahrt Tiefgarage

BUG11b

Tiefgarage

BUG11a

PP entsiegelt

Temporäres Parking (optional)
begrünte Dächer (Retention) über Parkierung, mit Photovoltaik, niedere Birken und Weiden

Retention/Versickerung

Bushaltestelle (optional)

Buchgrindelstrasse

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50

226 Arealentwicklung Buchgrindel Wetzikon, Planungsstand 06.01.2023

RP-03 möglicher Zwischenzustand Start Baufeld 1 EG 1:750

Verfasser: ARGE urbaNplus, Furrer Jud Architekten, Schmid Urbscheit Landschaftsarchitekten, Zürich 19.04.2023/MU

Auftraggeber: RiAG - Reichle Immobilien AG, Wetzikon DIN A3

1 5 10 20 50