

Schulpflege

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 27. Februar 2024

**2023/2024/40 6.02.03.04 Schulliegenschaften
Schulraumplanung 2021 Umsetzungsplanung 2024**

Beschluss Schulpflege

1. Die Dokumentation "Umsetzung Schulraumplanung Januar 2024" mit den Massnahmen zur Behebung der planbaren Raumdefizite wird genehmigt. Insbesondere sind folgende Massnahmen umzusetzen:
 - Fortsetzung der Planung des Projekts "Modulkindergärten" gemäss überarbeiteter Terminplanung mit Bezug der ersten Kindergärten auf das Schuljahr 2026/2027
 - Planung eines Projekts für den Ausbau des Dachgeschosses des Schulhauses Bachtel auf der Schulanlage Zentrum für ein Kindergartenprovisorium auf das Schuljahr 2025/2026
 - Planung des Aufbaus eines Provisoriums auf der Schulanlage Guldisloo auf das Schuljahr 2025/2026
 - Fortsetzung der Planung für den "Ersatzneubau Bühl" (12 Klassenzimmer und ein bis zwei Ausgleichszimmer) gemäss Terminplanung mit Bezug auf das Schuljahr 2028/2029
 - Fortsetzung der Planung für den "Erweiterungsbau Guldisloo" (18 Klassenzimmer und ein bis zwei Ausgleichszimmer) gemäss Terminplanung mit Bezug auf das Schuljahr 2031/2032
 - Planung einer Doppelturnhalle auf der Schulanlage Guldisloo im Zusammenhang mit dem Projekt "Erweiterungsbau Guldisloo"
 - Umsetzung der geplanten Raumrochade im Schulhaus Walenbach Sekundar auf das Schuljahr 2025/2026
 - Planung eines Projekts für die Aufstockung des Schulhauses Walenbach Sekundar um drei Klassenzimmer auf das Schuljahr 2026/2027 oder 2027/2028
 - Umsetzung der geplanten Raumrochade im Schulhaus Lendenbach Ost der Schule Zentrum auf das Schuljahr 2025/2026
2. Die Abteilung Immobilien wird beauftragt, die Umsetzungsmassnahmen im Sinne der Ausführungen zu bearbeiten.
3. Die Abteilung Immobilien wird beauftragt, die langfristigen Projekte dem Stadtrat zur Aufnahme in die Finanz- und Aufgabenplanung zu beantragen und deren Umsetzung nach Genehmigung der Finanz- und Aufgabenplanung zu planen.
4. Die Geschäftsbereichsleitung Bildung wird beauftragt, die Überarbeitung der Schulraumplanung 2021 der Schule Wetzikon baldmöglichst zu lancieren.
5. Die Geschäftsbereichsleitung Bildung wird beauftragt, bei der anstehenden Überarbeitung der Richtlinie Schulraumplanung zu prüfen, ob im Artikel "Ausgleichszimmer bei künftigen Bauprojekten" allenfalls statt nur einem künftig je nach Situation sogar zwei Ausgleichszimmer einzuplanen sind.
6. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
7. Mitteilung an:
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)

- Stadtrat
- Geschäftsbereichsleitung Finanzen + Immobilien
- Abteilungsleitung Immobilien
- Sachbearbeitung Kommunikation

Ausgangslage

Die Geschäftsleitung Bildung hat zusammen mit der Bereichsleitung Schulische Dienste, Vertretungen der Abteilung Immobilien und der Sachbearbeitung Kommunikation am 16. Januar 2024 die Umsetzungsplanung 2024 der Schulraumplanung 2021 unter Berücksichtigung der aktuellen Schülerzahlen sowie der heutigen Raumsituation in den Schulen überprüft und wo nötig aktualisiert.

Grundsätze

Im Bericht gelten auch für das Jahr 2024 folgende Haupt-Grundsätze:

Zielgrösse der Schulen

Bühl	12 Klassen
Egg	6 Klassen
Feld	18 Klassen
Guldisloo	18 Klassen
Robenhausen	12 Klassen
Walenbach PS	18 Klassen
Walenbach Sek	15 Klassen
Zentrum	21 Klassen

Zielgrösse der Klassen

Kindergarten:	18 Schülerinnen und Schüler
Primarstufe:	22 Schülerinnen und Schüler
Sekundarstufe Abt. A:	23 Schülerinnen und Schüler
Sekundarstufe Abt. B:	20 Schülerinnen und Schüler

Erkenntnisse

Provisorium Guldisloo auf das Schuljahr 2025/2026

Auf das Schuljahr 2025/2026 steigen die Kinderzahlen weiterhin an, sodass spätestens im Sommer 2025 eine zusätzliche Kindergartenklasse aus dem Einzugsgebiet Guldisloo sowie eine zusätzliche 4. Klasse aus dem Einzugsgebiet der Schulen Bühl und Guldisloo gebildet werden müssen. Dazu ist der Bau eines Provisoriums auf dem Areal der Schule Guldisloo auf das Schuljahr 2025/2026 zwingend notwendig.

Ausbau Schulhaus Bachtel

Für die Bauphasen der Kindergärten Goldbühl und Egg ist der Bau eines Provisoriums auf der Schulanlage Zentrum auf das Schuljahr 2025/2026 geplant. Damit auf der Anlage kein separates und freistehendes Provisorium erstellt werden muss, wäre der Ausbau des leerstehenden Dachgeschosses im

Schulhaus Bachtel zu zwei Klassenzimmern eine optimale Lösung. Ab Sommer 2025 können die zwei Zimmer als Kindergarten-Provisorium für die Klassen Goldbühl und ab Sommer 2026 für die Klassen Egg genutzt werden. Ab Sommer 2027 können die Räumlichkeiten von der Sekundarschule Zentrum zur Entlastung der dichten Raumnutzung gebraucht werden.

Terminplanung Kindergarten-Ersatzneubauprojekt

Schuljahr	Provisorium	Neubau
2025/2026	Bezug Kempten	Baustart Kindergarten Kempten 3-fach
	Bezug Schulhaus Bachtel	Baustart Kindergarten Goldbühl 2-fach
2026/2027	Auflösung Kempten	Bezug Kindergarten Kempten 3-fach
	Auflösung Schulhaus Bachtel	Bezug Kindergarten Goldbühl 2-fach
	Bezug Kempten	Baustart Kindergarten Baumgarten 3-fach
2027/2028	Bezug Schulhaus Bachtel	Baustart Kindergarten Egg 2-fach
	Auflösung Kempten	Bezug Kindergarten Baumgarten 3-fach
	Auflösung Schulhaus Bachtel	Bezug Kindergarten Egg 2-fach

Turnhallen

Mit der steigenden Anzahl Schulklassen wird die Turnhallenkapazität über die ganze Stadt Wetzikon immer knapper. Daher muss im Zusammenhang mit der Sanierung und Erweiterung der Schule Guldisloo zwingend eine neue Doppeltturnhalle eingeplant werden.

Schulstandort Widum (Oberwiesen / Buechgrindel)

Aufgrund der fortlaufend starken Zunahme der Schülerzahlen ist bei der Erarbeitung der nächsten Dokumentation "Schulraumplanung" der Einbezug eines allfälligen zusätzlichen Schulstandorts im Gebiet Widum (Oberwiesen/Buechgrindel) ab 2036 vertieft zu prüfen.

Weitere mögliche Schulstandorte

Weitere freie Flächen (z. B. neben der Primarschulanlage Egg), welche aktuell in der Zonenplanung der Stadt Wetzikon als möglicher Standort für weitere Schulbauten vorgemerkt sind, sollen unverändert im Zonenplan bestehen bleiben. So besteht auch in späteren Jahren bei einem weiteren Wachstum der Stadt noch genügend Schulraum-Erweiterungsmöglichkeit.

Anpassung Richtlinie Schulraumplanung

In der Richtlinie Schulraumplanung ist festgehalten, dass im Zusammenhang mit Gebäudesanierungsarbeiten oder Neubauten grundsätzlich zum effektiven Gesamtbedarf an Klassenzimmern ein zusätzliches Ausgleichszimmer einzuplanen ist. Um künftig besser und v. a. schneller auf die schwankenden Schülerzahlen reagieren zu können, ist zu prüfen, ob die Richtlinie angepasst werden soll. Allenfalls wäre es hilfreich, statt eines je nach Situation sogar zwei Ausgleichszimmer einzuplanen.

Lehrschwimmbecken / Schwimmbäder

Die Kapazitätsgrenzen der beiden Lehrschwimmbecken in der Schule Feld und in der Heilpädagogischen Schule Wetzikon HPSW sind erreicht. Entsprechend sind die Belegungspläne der Hallenbäder genau zu beobachten. Allenfalls ist eine Neuorganisation des Schwimmunterrichts zu klären. Im Zusam-

menhang mit der anstehenden Sanierung des Hallenbades der HPSW ist zudem eine Erweiterung zu prüfen.

Umsetzungsmassnahmen im Überblick pro Schule

Jahr	Kindergarten	Primar- und/oder Sekundarstufe
Schule Bühl		
	Keine Massnahmen notwendig	
2024		Gruppenraum für zusätzliche Klasse im Trakt B ab Schuljahr 2024/2025 einrichten
2026		Baubeginn "Ersatzneubau Bühl"
2028		Bezug "Ersatzneubau Bühl"
Schule Egg		
2026	Ersatzbau Kindergarten Egg im Schuljahr 2026/2027	
2027		Der provisorische Werkraum Primar in der Sek Zentrum wird wieder zum Klassenzimmer rückgebaut
Schule Feld		
2025	Ersatzbau Kindergarten Goldbühl im Schuljahr 2025/2026	
2026	Ersatz- und Erweiterungsbau Kindergarten Baumgarten im Schuljahr 2026/2027	
		Keine baulichen Massnahmen notwendig
Schule Guldisloo		
	Keine Massnahmen notwendig	
2025		Provisorium mit 5-6 Klassenzimmern ist auf der Schulanlage Guldisloo bezugsbereit (u. a. muss auf das Schuljahr 2025/2026 dort ein Kindergarten eingerichtet werden)
2029		Baustart "Ersatzneubau Guldisloo inkl. Doppelturnhalle"
2031		Bezug "Ersatzneubau Guldisloo inkl. Doppelturnhalle" auf das Schuljahr 2031/2032
Schule Robenhausen		
	Keine Massnahmen notwendig	
		Keine Massnahmen notwendig
Schule Walenbach Primar		
Ab 2024		Umsetzung "Sanierungs- und Erweiterungsprojekt Walenbach"
2025	Ersatz- und Erweiterungsbau Kindergarten Kempton im Schuljahr 2025/2026	
Schule Walenbach Sekundar		
2025		Ein zusätzliches Klassenzimmer im Bestand durch Raumrochade einrichten

2026 oder 2027		Aufstockung Schulhaus Walenbach Sekundar für 3 Klassenzimmer und Nebenräume auf das Schuljahr 2026/2027 oder 2027/2028
Schule Zentrum		
Ab 2024		- Umnutzung Fachlehrerzimmer im Schuljahr 2025/2026 ergibt vorübergehend ein zusätzliches Klassenzimmer - Ausbau Dachgeschoss Schulhaus Bachtel lancieren auf Sommer 2025 als Kindergarten-Provisorium
2025		Rochade Naturkundezimmer Lendenbach Ost ergibt ein zusätzliches Klassenzimmer auf das Schuljahr 2025/2026

Stellungnahme der Geschäftsleitung Bildung

Die Mitglieder der Geschäftsleitung Bildung unterstützen die Ausführungen und empfehlen der Schulpflege, die erläuterten Umsetzungsmassnahmen in Auftrag zu geben.

Erwägungen

Zur Sicherstellung eines geordneten Schulbetriebs auf allen Schulanlagen der Schule Wetzikon ist es unumgänglich, die im Bericht "Schulraumplanung 2021 / Umsetzungsplanung 2024" aufgeführten Massnahmen zur Behebung der künftigen Raumdefizite in Angriff zu nehmen. Die Schulpflege beauftragt daher die Abteilung Immobilien mit der Lancierung der beschriebenen Umsetzungsplanung.

Für richtigen Protokollauszug:



Schulpflege Wetzikon

Claudia Bosshardt, Leitung Schulverwaltung